

# دبي لاند

## فيها كل ما تحلم به...



أطلق حاكم دبي «الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم» مدينة دبي لاند الذي يُنظر إليها كمركز سياحي إقليمي وعالمي، في خطوة هادفة إلى التمدد الإسكاني وزيادة المساحة العمرانية في دبي.

تمتد دبي لاند على مساحة تزيد على 3 مليارات قدم مربع، وتستضيف عدداً من الفعاليات الرياضية والترفيهية وتحتوي على العديد من وجهات التسوق التي بدأت العمل بالفعل أو التي لا زالت قيد الإنشاء.

أنشأت مدينة دبي لاند لتصبح مركزاً سياحياً على المستويين الإقليمي والعالمي، فهي منطقة مميزة بجانب المجمعات السكنية المترقبة. هذا وتطمح مدينة دبي لاند أن تكون مركزاً للعديد من وجهات الجذب الرائعة التي ترحب بـ 5 ملايين الأشخاص كل عام.

تتوسط مدينة دبي لاند مساحات خضراء واسعة لا تبعد سوى عشر دقائق عن شارع الشيخ زايد الرئيسي ومجموعة متنوعة من المشاريع السكنية التي تراوح بين الفلل المبنية في وسط مساحات خضراء شاسعة والشقق الواسعة التي تناسب أحجامها مع جميع الأسر إذ أنها تحتوي على كل ما يلزم الأسرة من محلات البيع بالتجزئة ومحلات السوبر ماركت والمدارس والنوادي الصحية والترفيهية والمعالم السياحية والأنشطة الثقافية للأطفال والكبار.

بحلول معرض إكسبو الدولي في 2020، من المتوقع أن تستقطب دبي 25 مليون زائر. حيث من المتوقع وفقاً للدراسات القائمة حالياً أن تشهد فترة المعرض نمواً هائلاً في قطاع الإنشاء وارتفاع معدلات الإيجار وأسعار المساكن. تجذب دبي لاند اهتماماً كبيراً نظراً للتنوع والإمكانيات التي توفرها المنطقة إلى جانب كونها قرية من موقع معرض إكسبو الدولي في 2020.